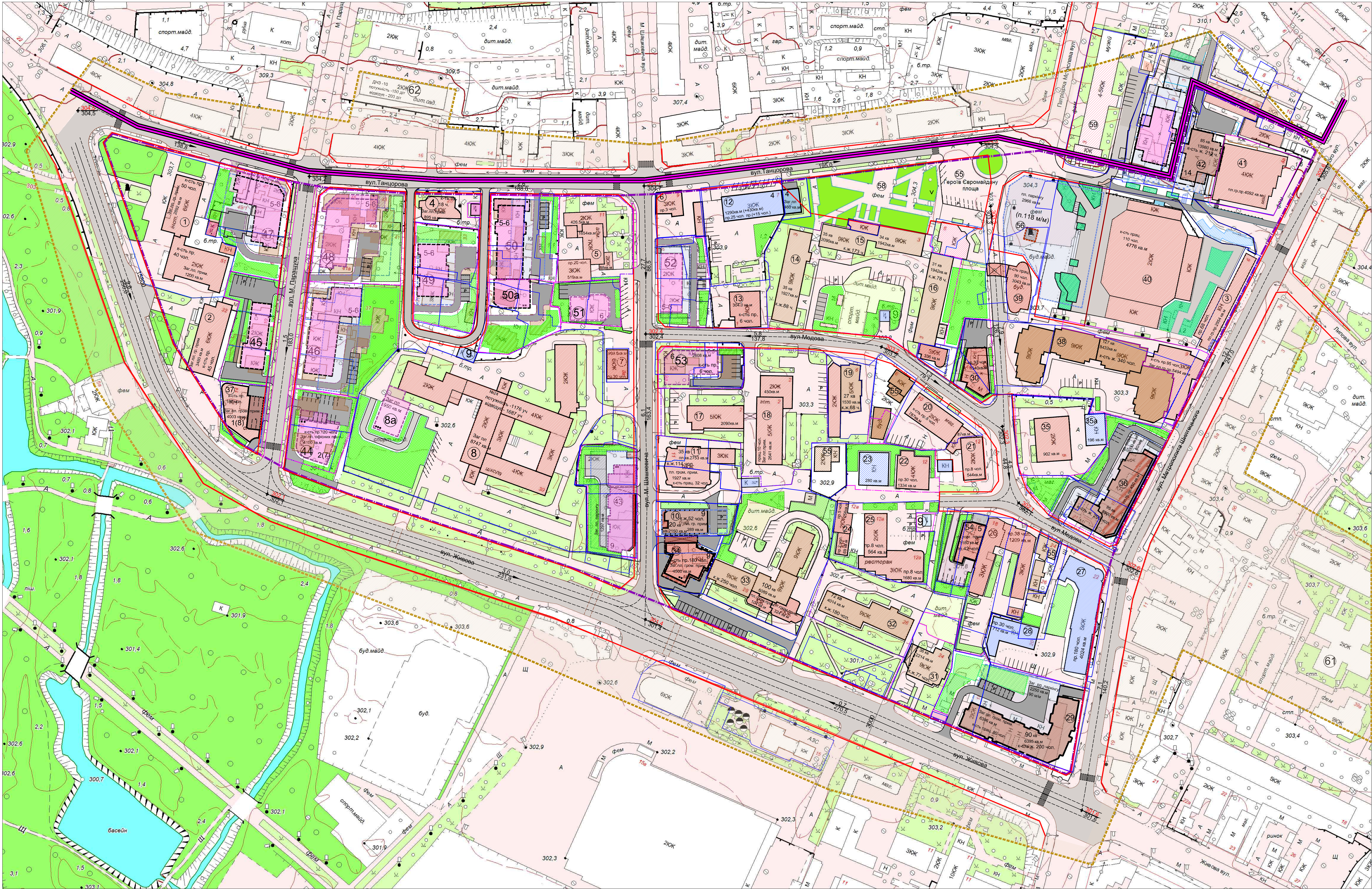


# Схема інженерної підготовки території та вертикального планування М1:1000



Умовні позначення		
Існуючі	За проєктом	Назва
		Житлові будинки
		Громадські будинки та споруди
		Житлово-громадська забудова на перспективу на період 15-20 років
		Комунально-складські споруди
		Споруди інженерного забезпечення
		Озеленення загального користування
		Озеленення обмеженого користування
		Асфальтоване покриття вулиць, проїздів, тротуарів
		Розподільний пункт
		Трансформаторна підстанція
		Газорегулювальний пункт
		Межа проєктних робіт
		Межа детального плану території
		Червоні лінії вулиць
		Межа кадастрової ділянки(існуючих)
		Межа перспективних об'єктів
		Прогнозована санітарно-захисна зона
		Межа історичного ареалу
		Проектна відмітка
		Існуюча відмітка землі
		Напрямок схилу в промілі (0/100)
		Відстань в метрах

Експлікація будинків і споруд			
№ по план.	Найменування	к-сть пов.	Примітки
1	Тернопільський інститут соціальних та інформаційних технологій	2-6	існуючий
2	ін-т Тернопільагропроект, Центр державного земельного кадастру	6	існуючий
3	Громадська будівля (магазин, торгово-офісні приміщення)	6	існуюча
4	Будівля торгово - офісних приміщень	4	існуючий
5	Адміністр. будинок промислов. банку з прибуд. приміщеннями фонддержмайна	2, 3, 7	існуючий
6	3 пов. 6 кв. житловий будинок з вбудованим пром. магазином "Молотостиль" підлягає реконструкції	3	існуючий
7	Адміністр. будинок з з'ємод. торгово - офісними приміщеннями	6	існуючий
8	Завальна освітня середня школа 1-3 ступеня на 55 класів 1724 учнів (реконструкція з добудовою початкової школи 1 ст. 1-4 кл.)	1-4 (3)	існуюча (перспект.)
9	Трансформаторна підстанція	1	існуюча
10	9 тп пов. 20 кв. житл. будинок з вбудовано - прибудованими, торгово. офісними приміщеннями та підземно- наземним гаражем на 20 м/м	3-9	будується
11	9 тп пов. 35 кв. житл. будинок з вбудовано-прибуд. офісно громад. приміщеннями	3-9	існуючий
12	Тернопільськевдогосподарна реконструкція (добудова)	3	існуючий
13	Тернопільськевдогосподарна розрахунковий відділ для населення підлягає реконстр.	1	існуючий
14	9 тп пов. 70 кв. житл. будинок	9	існуючий
15	9 тп пов. 69 кв. збіжкований житл. будинок з прибуд. пром. магазином і перукарню	1-9	існуючий
16	9 тп пов. 70 кв. житл. будинок з прибуд. офісними приміщ. та магазином "кейти"	1,3,9	існуючий
17	5 тп пов. адміністр. будинок профіліпок з'ємод. приміщеннями і банком	5	існуючий
18	5 тп пов. будинок 2пов. готель "рута" музична школа, офіс, прибуд. ресторан	2-5	існуючий
19	5 тп пов. 12 кв. житл. будинок з прибуд. прим. "новотехніки та медтехніки"	2-5	існуючий
20	Громадська будівля (пром. магазин, 2-4 пов спортзал)	2-1	існуючий
21	Школа татоко	2	існуючий
22	Медична клініка "Вісан"	4	існуючий
23	Гараж клініки	1	існуючий
24	Офісний центр "Медова"	2-1	існуючий
25	Магазин побут. техніки "Орігінал", Чистка одягу, прибудови, ресторан, готель	2-3	існуючий
26	Адміністр.-торгів. будівля з приміщ. Альфа- банку, пром. магазину, офісних приміщ.	3	існуючий
27	Адміністративний будинок "Тернопільськевдогосподарна"	5	існуючий
28	Адміністративно - господарська будівля "Тернопільськевдогосподарна"	1	будується
29	10 тп пов. 90 кв. житл. будинок з вбудовано - прибудованими, торгово. офісними приміщеннями та підземним гаражем на 90 м/м	2-10	проект
30	Торгово-офісна будівля	3	проект
31	9 тп пов. 36 кв. житл. будинок	9	існуючий
32	9 тп пов. 72 кв. житл. будинок з вбудованим приміщ. сервісним центром "Вайлант"	9	існуючий
33	9 тп пов. 100 кв. житл. будинок з прибуд. приміщеннями клініки "Медікус"	9	існуючий
34	9 тп пов. адміністративно-офісний комплекс	9	проект
35/35a	Школа мистецтв(закрита) Гараж школи	2-1	існуючий
36	10 тп пов. 98 кв. житл. будинок з вбудовано-прибудованими громад. приміщеннями та підземно-наземним гаражем на 80 м/м	2-10	проект
37	8 пов. діловий центр з рестораном та торгово-офісними приміщеннями	1-8	проект
38	9 тп пов. 127 кв. житл. будинок з прибуд. з'ємод. прим. супермаркету "Умка"	9	існуючий
39	9 тп пов. діловий центр офісний і громадські приміщення	9	будується
40	Обласна бібліотека на 950 тис. том.	2	будується
41	Громадська будівля, приміщення "Приватбанку" торгово-офісні приміщення	4	існуючі
42	Громадсько- житловий комплекс з підземно-наземним гаражем (паркінгом)	1	проект
43	9 тп пов. 70 кв. житл. будинок з вбудовано-прибудованими громад. приміщеннями та підземно-наземним гаражем на 35 м/м	1-9	перспектив.
44	Офісний центр центр із тисчасовою стоянкою на 15 паркомісць	1-9	перспектив.
45	Громадська будівля з торгово-офісними приміщеннями	5-6	перспектив.
46	5 тп пов. 65 кв. житл. будинок з вбуд. прибуд. торгово. приміщеннями та підземним гаражем - 58 м/м	1;6	перспектив.
47	5 тп пов. 57 кв. житл. будинок з вбуд. прибуд. торгово. приміщеннями та підземним гаражем на 34 м/м	1;6	перспектив.
48	5 тп пов. 75 кв. житл. будинок з вбуд. прибуд. торгово. громадськими приміщеннями та підземним гаражем на 30 м/м	1;6	перспектив.
49	5 тп пов. 50 кв. житл. будинок з вбуд. прибуд. громадськими приміщеннями та підземним гаражем на 40 м/м	1;6	перспектив.
50a	5 тп пов. 45 кв. житл. будинок з вбуд. прибуд. магазином підземним паркінгом на 35 м/м та приватним ді. садком 35 дітей	1,2; 6	перспектив.
51	Адміністр. будинок з з'ємод. торгово - офісними приміщеннями	1;6	перспектив.
52	6 тп пов. 35 кв. житл. будинок з вбуд. магазином підземним паркінгом на 30 м/м	6	перспектив.
53	Адміністр. будинок з з'ємод. торгово - офісними приміщеннями	5	перспектив.
54	Громадська будівля з торгово-офісними приміщеннями	6	перспектив.
55	Садбний приватний житловий будинок	1-2	існуючий
56	Площа Євромайдану	1	існуючий
57	Пам'ятник небесній сотні	1	існуючий
58	Сквер	3	існуючий
59	Тернопільський краєзнавчий музей	3	існуючий
60	Дитяча дошкільна установа №1 на 250 місць	2	За межами проєкту.
61	Дитяча дошкільна установа МБС на 210 місць	2	
62	Дитяча дошкільна установа 10 на 150 місць	2	

- ДПТ розроблено на топооснові (М:1000) формату DWG з використанням даних містобудівного та земельного кадастрів наданих замовником.
- Техніко- економічні показники Том 1 "Пояснювальні записки"
- Дітячі та інші майданчики обслуговування в існуючій та проєктній житловій забудові увійшли до складу відповідної зони як супутні види використання території у зв'язку з цим забороняється забудова території вказаних майданчиків, розташування на них тимчасових споруд, інженерних споруд та будь яке використання в цілях відмінних від основного призначення.
- Межі земельних ділянок прийняті відповідно до даних Публічної кадастрової карти та наявних правоустановчих документів. У зв'язку з відсутністю повної достовірної бази даних про всіх власників та землекористувачів, що знаходяться у їх користуванні, можливі розбіжності між земельних ділянок на проєкті ДПТ та фактичних меж згідно правоустановчих документів. Якщо такі розбіжності будуть виявлені в процесі розроблення та/або реалізації проєктних рішень ДПТ, а землекористувачі будуть мати достатні правові підстави, їх інтереси можуть бути враховані у ДПТ шляхом коригування відповідних рішень ДПТ. Порядок внесення змін у проєкт ДПТ регламентується чинним містобудівним законодавством.

						9 - 19 - ГП		
						Детальний план території обмеженої вул. Живова вул. Танцюрова, площею героїв Євромайдану вул. Дзиги вул. Митрополита Шинякевича мікрорайон Живова житлового району "Центральний" в м. Тернополі		
Зм.	Кільк.	Арх.	№ док.	Підпис	Дата	Проект детального плану території	ДПТ	ліст 8
ГАП	Боднар М.М.							
Перевірив	Боднар М.М.					Схема інженерної підготовки території та вертикального планування, М1:1000	ФОРМ	ліст 10
Виконав	Боднар А.М.							