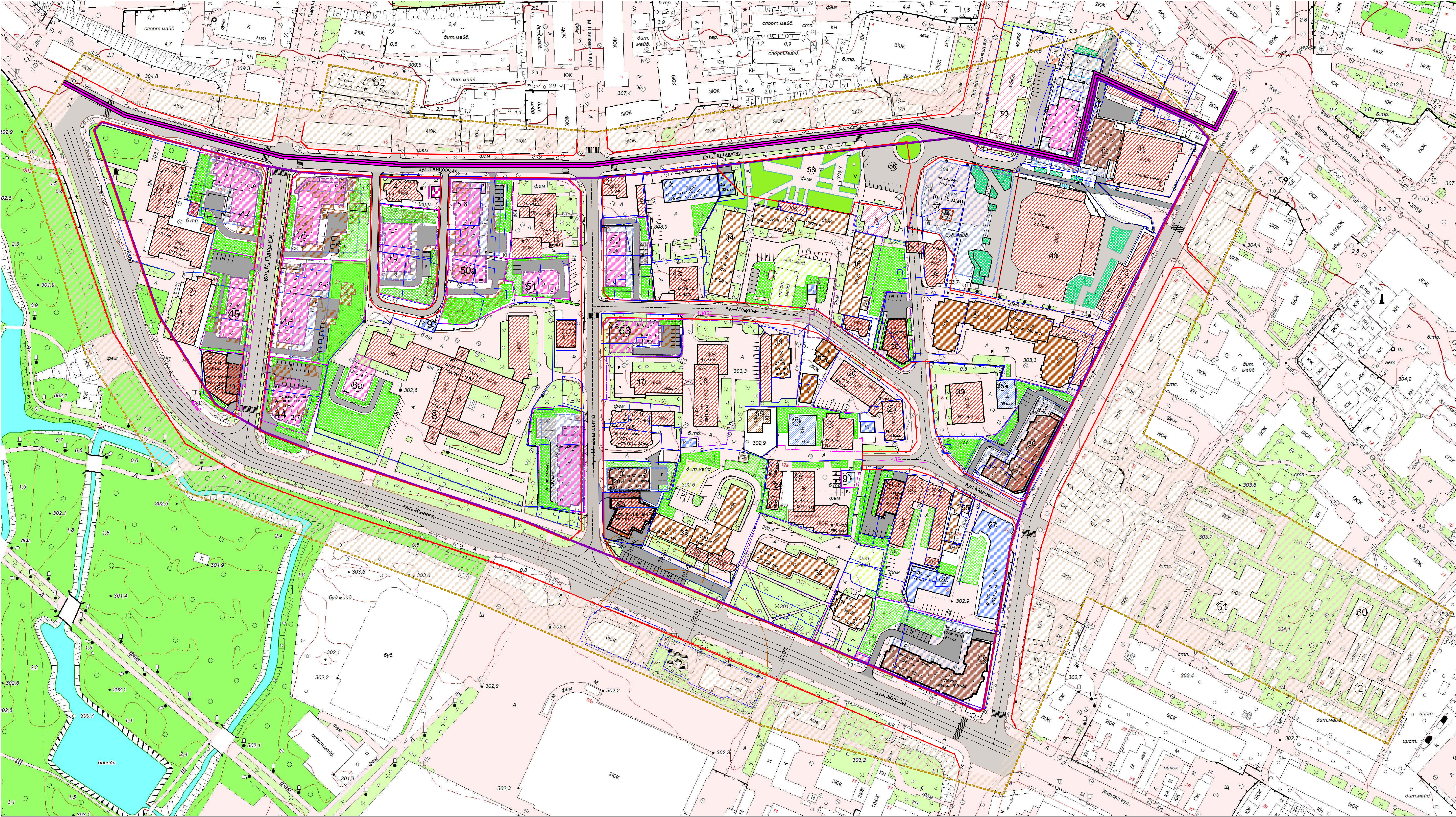


Проектний план з планом червоних ліній, та схемою
планувальних обмежень М1:1000



Умовні позначення

Існуючі	За проектом	Назва
[КЖ]	[КЖ]	Житлові будинки
[КЖ]	[КЖ]	Громадські будинки та споруди
[КЖ]	[КЖ]	Житлово-громадська забудова на перспективу на період 15-20 років
[КЖ]	[КЖ]	Комунально-складські споруди
[КЖ]	[КЖ]	Споруди інженерного забезпечення
[КЖ]	[КЖ]	Озеленення загального користування
[КЖ]	[КЖ]	Озеленення обмеженого користування
[КЖ]	[КЖ]	Асфальтоване покриття вулиць, проїздів, тротуарів
[КЖ]	[КЖ]	Розподільний пункт
[КЖ]	[КЖ]	Трансформаторна підстанція
[КЖ]	[КЖ]	Газорегулювальний пункт
[КЖ]	[КЖ]	Межа проєктних робіт
[КЖ]	[КЖ]	Межа детального плану території
[КЖ]	[КЖ]	Червоні лінії вулиць
[КЖ]	[КЖ]	Межа кадастрової ділянки (існуючої)
[КЖ]	[КЖ]	Межа перспективних об'єктів
[КЖ]	[КЖ]	Межа перспективних об'єктів
[КЖ]	[КЖ]	санітарно-захисна зона
[КЖ]	[КЖ]	Межа історичного ареалу

Експлікація будинків і споруд			
№ по план.	Найменування	к-сть пов.	Примітки
1	Тернопільський інститут соціальних та інформаційних технологій	2-6	існуючий
2	Ін-т Тернопільагропроект. Центр державного земельного кадастру	6	існуючий
3	Громадська будівля (магазини, торгово-офісні приміщення)	6	існуюча
4	Будівля торгово - офісних приміщень	4	існуючий
5	Адміністр. будинок Промінвестбанку з прибуд. приміщеннями фонддержмайна	2; 3; 7	існуючий
6	3 пов. 6 кв житловий будинок з вбудованим пром. магазином "Мотостиль" підлягає реконструкції	3	існуючий
7	Адміністр. будинок з з громад. торгово - офісними приміщеннями	6	існуючий
8	Завально освітня середня школа 1-3 ступеня на 55 класів 1724 учнів (реконструкція з добудовою початкової школи 1 ст. 1-4 кл.)	1-4 (3)	існуюча (перспектив.)
9	Трансформаторна підстанція	1	існуюча
10	9 ти пов.20 кв. житл. будинок з вбудовано - прибудованими: торгов. офісними приміщеннями та підземн.-наземним гаражем на 20 м/м	3-9	будується
11	9 ти пов.35 кв. житл. будинок з вбудовано-прибуд. офісно громад. приміщеннями	3-9	існуючий
12	Тернопільськевдоданал реконструкція (добудова)	3	існуючий
13	Тернопільськевдоданал розрахунковий відділ для населення підлягає реконстр.	1	існуючий
14	9 ти пов.70 кв. житл. будинок	9	існуючий
15	9 ти пов.69 кв. збіжковий житл. будинок з прибуд. пром. магазином і перукарню	1-9	існуючий
16	9 ти пов.70 кв. житл. будинок з прибуд. офісними приміщ. та магазином "Хеліт"	1;3-9	існуючий
17	5 ти пов. адміністр. будинок прфспілок громад. приміщеннями і банком	5	існуючий
18	5 ти пов. будинок 2пов. готель "Тутта" музична школа, офіси, прибуд. ресторан	2-5	існуючий
19	5 ти пов.12 кв житл. будинок з прибуд. прим. "Нової пошти та медтехніки"	2-5	існуючий
20	Громадська будівля (пром. магазин, 2-й пов спортзал)	2	існуючий
21	Школа танцю	2	існуючий
22	Медична клініка "Вісан"	4	існуючий
23	Гараж клініки	1	існуючий
24	Офісний центр "Медола"	2-1	існуючий
25	Магазин побут. техніки "Орігінал". Чистка одягу, прибудов. ресторан, готель	2-3	існуючий
26	Адміністр.-торгів. будівля з приміщ. Альфа-банку, пром. магазини, офісних приміщ.	3	існуючий
27	Адміністративний будинок "Тернопільськийказу"	5	існуючий
28	Адміністративно - господарська будівля "Тернопільськийказу"	1	будується
29	10 ти пов.90 кв. житл. будинок з вбудовано - прибудованими: торгов. офісними приміщеннями та підземним гаражем на 90 м/м	2-10	проект
30	Торгово-офісна будівля	3	проект
31	9 ти пов.36 кв. житл. будинок	9	існуючий
32	9 ти пов.72 кв. житл. будинок з вбудованими приміщ. сервісним центром "Вайлент"	9	існуючий
33	9 ти пов.100 кв. житл. будинок з прибуд. приміщеннями клініки "Медікус"	9	існуючий
34	9 ти пов.адміністративно-офісний комплекс	9	проект
35,35a	Школа місцевого (закупівля) Гараж школи	2-1	існуючий
36	10 ти пов.98 кв. житл. будинок з вбудовано-прибудованими громад. приміщеннями та підземним-наземним гаражем на 80 м/м	2-10	проект
37	8 пов. діловий центр з рестораном та торгово-офісними приміщеннями	1-8	проект
38	9 ти пов.127 кв. житл. будинок з прибуд. громад. прим. супермаркету "Уніка"	9	існуючий
39	9 ти пов. діловий центр офісні і громадські приміщення	9	будується
40	Обласна бібліотека на 950 тис. том.	2	будується
41	Громадська будівля, приміщення "Приватбанку" торгово-офісні приміщення	4	існуючі
42	Громадсько- житловий комплекс з підземно-наземним гаражем (паркінгом)	1	проект
43	9 ти пов.70 кв. житл. будинок з вбудовано-прибудованими громад. приміщеннями та підземним-наземним гаражем на 35 м/м	1-9	перспектив
44	Офісний центр із тлічасовою стоянкою на 15 паркомісць	1-9	перспектив
45	Громадська будівля з торгово-офісними приміщеннями	5-6	перспектив
46	5 ти пов.65 кв. житл. будинок з вбуд. прибуд. торгов. приміщеннями та підземним гаражем 58 м/м	1, 6	перспектив
47	5 ти пов.57 кв. житл. будинок з вбуд. прибуд. торгов. приміщеннями та підземним гаражем на 34 м/м	1, 6	перспектив
48	5 ти пов.75 кв. житл. будинок з вбуд. прибуд. торгово громадськими приміщеннями та підземним гаражем на 30 м/м	1, 6	перспектив
49	5 ти пов.50 кв. житл. будинок з вбуд. прибуд. громадськими приміщеннями та підземним гаражем на 40 м/м	1, 6	перспектив
50	5 ти пов.45 кв. житл. будинок з вбуд. прибуд. магазином підземним паркінгом на 35 м/м та приватним дв' садком 35 діляк	1,2; 6	перспектив
50a	Адміністр. будинок з з громад. торгово - офісними приміщеннями	1, 6	перспектив
51	Адміністр. будинок з з громад. торгово - офісними приміщеннями	6	перспектив
52	6 ти пов. 35 кв. житл. будинок з вбуд. магазином підземним паркінгом на 30 м/м	6	перспектив
53	Адміністр. будинок з з громад. торгово - офісними приміщеннями	5	перспектив
54	Громадська будівля з торгово-офісними приміщеннями	6	перспектив
55	Садбний приватний житловий будинок	1-2	існуючий
56	Площа Євромайдану	1	існуючий
57	Пам'ятник небесній сотні	існуючий	
58	Сквер	існуючий	
59	Тернопільський краєзнавчий музей	3	існуючий
60	Дитяча дошкільна установа №1 на 250 місць	2	За межами проекту.
61	Дитяча дошкільна установа МВС на 210 місць	2	
62	Дитяча дошкільна установа 10 на 150 місць	2	

- ДПТ розроблено на топооснові (М:1000) форматі DWG з використанням даних містобудівного та земельного кадастрів наданих замовником.
- Техніко-економічні показники Том 1 "Пояснювальні записки"
- Дітячі та інші майданчики обслуговування в існуючій та проєкційній забудові увійшли до складу відповідної зони як сукупні види використання території у зв'язку з цим забороняється забудова території вказаних майданчиків, розташування на них тимчасових споруд, інженерних споруд та будь-яке використання в цілях відмінних від основного призначення.
- Межі земельних ділянок прийняті відповідно до даних Публічної кадастрової карти та наявних правоустановочних документів. У зв'язку з відсутністю повної достовірної бази даних про всі власників та землекористувачів, а також про межі ділянок, що знаходяться у їх користуванні, можливі розбіжності між земельними ділянками на проєкті ДПТ та фактичними межі згідно правоустановочних документів. Якщо такі розбіжності будуть виявлені в процесі розроблення та/або реалізації проєктних рішень ДПТ, а землекористувачі будуть мати достатні правові підстави, їх інтереси можуть бути враховані у ДПТ шляхом коригування відповідних рішень ДПТ. Порядок внесення змін у проєкт ДПТ регламентується чинним містобудівним законодавством.

9 - 19 - ГП					
Зм.	Кіпк.	Арх.	№ док.	Підпис	Дата
ГАП	Боднар М.М.				
Детальний план території обмеженої вул. Живова вул.Танцюрова, площею героїв Євромайдану вул. Доли вул. Митрополита Шептицького мікрорайон Живова житлового району "Центральний" в м. Тернополі				стадія	лист
Проект детального плану території				ДПТ	5 10
Перевірено	Боднар М.М.				
Виконав	Боднар А.М.				
Проектний план з планом червоних ліній та схемою планувальних обмежень М1:1000				ФОП "Боднар Андрій Миколайович"	